



**Рис. 1. Інструменти мінімізації фінансових ризиків**

*Джерело: побудовано авторами за матеріалами [2]*

Успішна реалізація цих напрямків дозволить підприємствам ефективніше функціонувати у складних ринкових умовах та забезпечувати їх довгостроковий розвиток.

#### **Література**

1. Набатова Ю.О., Чорненька О.С. Шляхи та напрямки поліпшення фінансової діяльності суб'єкта господарювання. Електронне наукове фахове видання «Ефективна економіка». 2018. № 11. URL: [http://www.economy.nayka.com.ua/pdf/11\\_2018/78.pdf](http://www.economy.nayka.com.ua/pdf/11_2018/78.pdf) (дата звернення 19.10.2024).
2. Денисенко М.П. Стан та тенденції розвитку сучасного підприємства: монографія / За ред. д. е. н., проф. М.П. Денисенка. – К.: ДКС центр, 2019. – 464 с.
3. Денисенко М.П., Гришко А.М. Заходи покращення фінансового стану підприємств у сучасних умовах господарювання. Київ: Економіка та держава, 2019. С. 61-65. URL: [http://www.economy.in.ua/pdf/12\\_2019/13.pdf](http://www.economy.in.ua/pdf/12_2019/13.pdf) (дата звернення 19.10.2024).

**Горпинченко О.В.**

кандидат економічних наук, доцент

**Горпинченко Ю.М.**

асистент

Центральноукраїнський національний технічний університет  
м. Кіровоград, Україна

## **ЦИФРОВІЗАЦІЯ ЯК ФАКТОР ПІДВИЩЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРИВАБЛИВОСТІ У СФЕРІ БУДІВЕЛЬНОГО МЕНЕДЖМЕНТУ**

Цифровізація суттєво впливає на інвестиційну привабливість компаній у будівельній галузі та сфері будівельного менеджменту, оскільки вона створює нові можливості для оптимізації процесів, підвищення ефективності та зменшення ризиків.

Одним із ключових аспектів цифровізації, що приваблює інвесторів, є підвищення прозорості та точності даних. Впровадження цифрових платформ для моніторингу та управління проектами дозволяє отримувати актуальну інформацію про стан будівництва, витрати та строки виконання. Це знижує ймовірність фінансових помилок і забезпечує більшу впевненість у стабільності проекту. Інвестори, які можуть оперативного отримувати

точну інформацію, почуваються захищенішими від непередбачуваних витрат або затримок, що збільшує їхню зацікавленість у співпраці з такими компаніями.

Цифровізація сприяє впровадженню сталих практик і зменшенню негативного впливу на навколишнє середовище. Використання технологій для контролю за споживанням ресурсів і мінімізації відходів дозволяє знизити витрати та підвищити екологічну відповідальність, що є важливим фактором для багатьох сучасних інвесторів [1]. Окрім того, застосування енергоефективних рішень, таких як розумні будівельні системи, сприяє підвищенню вартості об'єктів нерухомості в довгостроковій перспективі.

Цифрові рішення допомагають мінімізувати ризики, пов'язані з людським фактором. Автоматизація дозволяє уникнути багатьох помилок, характерних для ручної роботи, що зменшує ризики збоїв у будівельних процесах та підвищує загальну надійність проектів. Це забезпечує стабільність роботи, що також є позитивним сигналом для інвесторів.

Під час посилення процесу цифровізації будівельні компанії стикаються з низкою викликів, які можуть уповільнити або ускладнити адаптацію до нових технологій. Однією з головних проблем є високі витрати на впровадження цифрових рішень, адже закупівля програмного забезпечення, інноваційного обладнання, а також навчання персоналу вимагають значних фінансових ресурсів. У традиційній будівельній сфері працівники часто мають багаторічний досвід роботи із застарілими системами, і перехід до цифрових технологій сприймається як додаткове навантаження або виклик їхньому професіоналізму. Використання цифрових платформ і систем управління даними збільшує ризик витоку конфіденційної інформації, яка може стати ціллю кібератак.

Отже, узагальнююче можна зробити висновок, що цифровізація підвищує інвестиційну привабливість будівельних компаній, оскільки вона забезпечує прозорість, ефективність, сталий розвиток та зниження ризиків. Завдяки використанню сучасних технологій компанії можуть не лише оптимізувати свою діяльність, але й відповідати на високі вимоги інвесторів. У результаті такі компанії стають більш конкурентоспроможними, що відкриває їм доступ до додаткових фінансових ресурсів і дозволяє розширювати масштаби діяльності.

### **Література:**

1. Oksana Krupa, Volodymyr Krupa, Iryna Dydiv, Olha Horpynchenko, Snizhana Kovalenko. Economic Consequences of the Impact of War on Labor Resources and Tourism in Terms of Ensuring Economic Security. IJCSNS International Journal of Computer Science and Network Security, VOL.22 No.7, July 2022 P.117-122  
[http://ijcsns.org/07\\_book/202207/20220715.pdf](http://ijcsns.org/07_book/202207/20220715.pdf)

**Задорожня Л.М.**

асистент

Центральноукраїнський національний технічний університет  
м. Кропивницький, Україна

## **РОЛЬ ІМПАКТ-ІНВЕСТУВАННЯ ЯК АЛЬТЕРНАТИВНОГО ДЖЕРЕЛА ІНВЕСТИЦІЙНОГО РОЗВИТКУ РЕГІОНУ В УМОВАХ ВІЙНИ**

Міжнародна підтримка відіграла критично важливу роль у забезпеченні стійкості України під час війни, проте для тривалого відновлення та модернізації країни необхідні приватні інвестиції. Попри виклики, пов'язані з поточним конфліктом, зацікавленість інвесторів у розвитку України є значною, хоча масштабні вливання капіталу, ймовірно, стануть можливими після завершення війни. Для залучення приватного капіталу необхідно використовувати інноваційні підходи, зокрема інвестувати в менш ризиковані регіони та впроваджувати нові стратегії, для цього українським урядом платформа для аналізу військових ризиків в допомогу страховикам, інвесторам та урядам. Імпакт-інвестування